

PLAN PILOTO DE COLONIZACION Y DESARROLLO DE LOS LLANOS ORIENTALES - COLOMBIA

Presentado en la Sala de Exposiciones
por los arquitectos de la Universidad
Javeriana, señores Luis Daniel Bohórquez
Gómez, Gabriel Osuna Gil, Diego
Peñalosa Camargo.

Se ha pretendido con este proyecto exponer a la consideración un estudio para tratar de solucionar un problema nacional, vinculando, a través de un Plan Piloto Regional, los Llanos Orientales al resto del país; ya que esta región, que ha sido llamada con justicia "La despensa de la Patria" ha premanecido inexplorada por razones de todos conocidas. Plan éste que sirva de guía a una investigación necesaria que dará las bases al hoy posible, mañana indispensable desarrollo del Oriente colombiano.

Se trata en el proyecto de crear unos núcleos de investigación y producción agropecuaria, integrados por: A) Una granja experimental encargada de investigar los productos que ofrezcan las mejores ventajas de cultivos, los pastos que den mayor rendimiento a la ganadería, etc., y de enseñar los resultados de estas investigaciones a los campesinos, proporcionándoles a la vez una tecnificación y mecanización en la agricultura, y un mejoramiento en las razas y cruces en la Ganadería. Así mismo crearía una cooperativa encargada de distribuir las semillas e intercambiar cosechas asegurándole al campesino su producción. Esta granja planteada, abastecería una zona de 70.000 hectáreas, aproximadamente unas 2.000 parcelas, divididas en: parcelas de 25 hectáreas destinadas a producción combinada de agricultura y ganadería y, parcelas de 25 hectáreas para sola producción de agricultura. Posteriormente se crearía una escuela vocacional para hijos de campesinos propietarios de las parcelas, donde a la vez de darles una cultura general, se les enseñaría todo lo relacio-

nado con el campo; B) Un Centro Comunal, fruto de las necesidades creadas por el personal especializado de la granja (técnicos, empleados, trabajadores, etc.), y por los mismos campesinos, para cumplir las primordiales funciones del hombre como son habitar, trabajar, circular, cultivar el cuerpo y el espíritu, etc., y C) La zona de influencia propiamente dicha: parcelas de un área tal, que una familia con la ayuda técnica de la granja pueda atender perfectamente y lograr elevar su nivel de vida actual. Canales de riego, vías de comunicación y además, se crearían unos centros equidistantes de las parcelas que cumplirían las necesidades más urgentes de los campesinos; las viviendas se harían en agrupaciones de 4 casas a las cuales se les podrían dar servicios sanitarios, agua, luz, etc.

Estos núcleos a medida que se fueran desarrollando pasarían a ser centros de intercambio e industriales y crearían a su vez otros pequeños núcleos satélites de investigación, y avanzando en esta forma se podría llegar en el transcurso de los años a la saturación completa de la zona.

El estudio se ha dividido primordialmente en tres partes: **investigación, planteamiento y desarrollo.** A continuación se trata muy someramente sobre cada uno de estos estudios.

En la **investigación** se han recopilado los datos necesarios para esta clase de estudio, tales como: la región, sus características, su ubicación geográfica, los datos solares, temperaturas, viento, lluvias, etc., y principalmente el hombre, sus costumbres, su vivienda, los materiales usados en ella, el transporte, trabajo y producción, su educación e higiene, etc. Una vez recopilados estos datos y obtenidos los resultantes se sigue la aplicación de ellos en el planteamiento del proyecto.

En este **planteamiento** se contempla la relación que existiría entre los núcleos de investigación y los centros existentes, la importancia de las vías de comunicación de acuerdo con su función, la distribución de los productos sacados de los núcleos tanto del interior del país, como al resto del mismo. Los diferentes casos en los cuales se crearían núcleos, etc. En el caso especial del estudio tendríamos como centro N° 1: **Sogamoso**, este sería un centro **industrial y comercial**, como centro N° 2: **Orocue**, centro **agrícola y ganadero**, como centro N° 3: **Guanapalo**, que sería

uno de los núcleos de investigación estudiados. Dentro de este mismo planteamiento están contemplados los futuros avances que tendría la colonización.

Y por último tendríamos el **desarrollo** arquitectónico propiamente dicho, o sea el estudio de los proyectos planteados en el centro comunal, las dependencias de la Granja Experimental, etc. Para todos estos proyectos se ha utilizado el material de la región (madera, guadua, Troncu Hueco de la palma de Araco, para la cubierta, etc.), y de acuerdo con esto se han estudiado unos detalles constructivos que se utilizarían típicamente en cada uno de ellos. El **Centro Comunal** estaría integrado por los siguientes proyectos: iglesia y Casa Cural, **posada** y restaurante, **dispensario** o puesto de salud, **club social** y vivienda de técnicos solteros, **vivienda de técnicos y empleados** (casas de 2 y 3 alcobas), **escuela** para hijos de los residentes en el lugar, **vivienda de obreros** (casas de 2 y 3 alcobas), **comercio** y cafetería, **mercado cubierto**, **correos y telégrafos**, **banco** y cooperativa, **granero** y **silos**, **talleres de maquinaria**, **oficinas** y **laboratorios** de la granja, **Inspecciones de Policía**, **vivienda**, **club vivienda de obreros solteros**, **deportes** y **escuela vocacional**.

Además se han estudiado unas posibles mejoras en cuanto a la vivienda capesina se refiere, puesto que llegar a cambiarles su *modus vivendi* en una forma intempestiva sería, como han sido los resultados, un rotundo fracaso, así en esta forma empezando por enseñarles cómo pueden mejorar sus condiciones de vivienda, lentamente empezaría a evolucionar por ellos mismos, lo cual daría unos buenos resultados.